

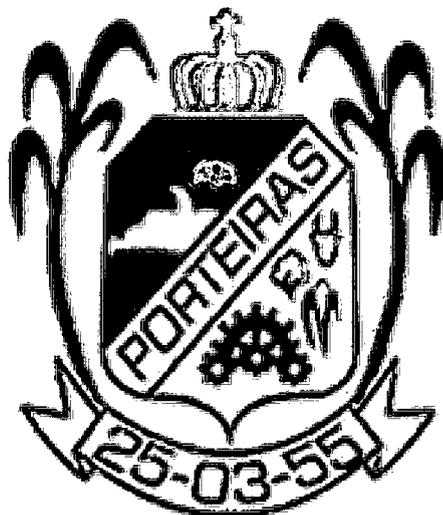


Prefeitura Municipal de Porteiras
Governo Municipal
CNPJ nº 07.654.114/0001-02



ANEXO I

PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS **(Orçamento Básico)**



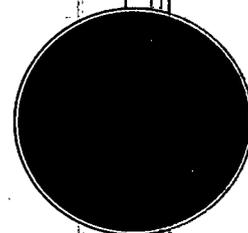
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTEIRAS

Projeto de Engenharia

OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA E DO
CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO

LOCALIZAÇÃO: RUA JOSÉ SOARES E RUA JOÃO PIRES DOS
SANTOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS -CE.

ALPHA PROJETOS DE ENGENHARIA LTDA
MARÇO DE 2024





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20241388586

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICI



1. Responsável Técnico

EMERSON PATRICK ALVES MARTINS

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, MBA EM PLANEJAMENTO E GESTÃO DE OBRAS PÚBLICAS, ESPEC. EM ENGENHARIA DE ESTRUTURAS HIDRÁULICAS, ESPEC. EM GEORREFERENCIAMENTO DE IMÓVEIS RURAIS**

RNP: 0615289819
 Registro: 321456CE

Empresa contratada: **ALPHA PROJETOS DE ENGENHARIA LTDA EPP**

Registro : 0010495347-CE

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTEIRAS-CE.**

CPF/CNPJ: 07.654.114/0001-02

RUA MESTRE ZUCA

Nº: 16

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **PORTEIRAS**

UF: **CE**

CEP: 63170000

Contrato: **TP 2022.01.31.1**

Celebrado em: **09/03/2022**

Valor: **R\$ 5.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Juridica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA JOSÉ SOARES

Nº: **S/Nº**

Complemento:

Bairro: **SEDE**

Cidade: **PORTEIRAS**

UF: **CE**

CEP: 63270000

Data de início: **01/03/2024**

Previsão de término: **31/12/2024**

Coordenadas Geográficas: **07°32'9.22"S, 39°7'4.53"W**

Finalidade: **Saúde**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTEIRAS-CE.**

CPF/CNPJ: 07.654.114/0001-02

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração	Quantidade	Unidade
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART DE PROJETO E ORÇAMENTO DA RECUPERAÇÃO DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO, COM LOCALIZAÇÃO NA RUA JOSÉ SOARES, SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS-CE.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

Emerson Patrick Alves Martins
 Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
 RNP 061528971-9

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

EMERSON PATRICK ALVES MARTINS - CPF: 044.532.513-51

Local _____ de _____ de _____ data

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTEIRAS-CE. - CNPJ: 07.654.114/0001-02

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 99,64** Registrada em: **26/03/2024** Valor pago: **R\$ 99,64** Nosso Número: **8216867072**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: yz71y
 Impresso em: 01/04/2024 às 11:13:40 por: ip: 200.77.180.134





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20241388580

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIA



1. Responsável Técnico

EMERSON PATRICK ALVES MARTINS

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, MBA EM PLANEJAMENTO E GESTÃO DE OBRAS PÚBLICAS, ESPEC. EM ENGENHARIA DE ESTRUTURAS HIDRÁULICAS, ESPEC. EM GEORREFERENCIAMENTO DE IMÓVEIS RURAIS**

RNP: 0615289819
Registro: 321456CE

Empresa contratada: **ALPHA PROJETOS DE ENGENHARIA LTDA EPP**

Registro : 0010495347-CE

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTEIRAS-CE.**

CPF/CNPJ: 07.654.114/0001-02

RUA MESTRE ZUCA

Nº: 16

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **PORTEIRAS**

UF: **CE**

CEP: 63170000

Contrato: **TP 2022.01.31.1**

Celebrado em: **09/03/2022**

Valor: **R\$ 5.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS

Nº: **S/Nº**

Complemento:

Bairro: **SOL NASCENTE**

Cidade: **PORTEIRAS**

UF: **CE**

CEP: 63270000

Data de início: **01/03/2024**

Previsão de término: **31/12/2024**

Coordenadas Geográficas: **07°31'59.82"S, 39°6'45.16"W**

Finalidade: **Saúde**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTEIRAS-CE.**

CPF/CNPJ: 07.654.114/0001-02

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

Quantidade

Unidade

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

1,00

un

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

1,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART DE PROJETO E ORÇAMENTO DA RECUPERAÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL (CAPS) JOSÉ RODRIGUES DA SILVA, COM LOCALIZAÇÃO NA RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS, BAIRRO SOL NASCENTE, SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS-CE.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 0615289819

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

EMERSON PATRICK ALVES MARTINS - CPF: 044.532.513-51

Local _____ de _____ de _____
data

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTEIRAS-CE. - CNPJ: 07.654.114/0001-02

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 99,64**

Registrada em: **26/03/2024**

Valor pago: **R\$ 99,64**

Nosso Número: **8216867065**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 6ZAD3
Impresso em: 01/04/2024 às 11:13:06 por: , ip: 200.77.180.134





MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBJETO

O presente MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS têm como objetivo – **RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA E DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO LOCAL: RUA JOSÉ SOARES E RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS - SEDE PORTEIRAS-CE.**

DISPOSIÇÕES GERAIS:

Fazem parte integrante deste, independente de transcrição, todas as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

Os serviços contratados serão executados, rigorosamente, de acordo com o Projeto e demais elementos referidos nele.

Todos os materiais bem como a mão de obra necessária serão fornecidos pelo construtor, sendo impugnados pela fiscalização todos os trabalhos que não satisfaçam as condições contratuais.

PROJETO:

A execução das obras deverá obedecer integralmente e rigorosamente aos projetos, especificações e detalhes que serão fornecidos ao construtor com todas as características necessárias à perfeita execução dos serviços, projetos estruturais correrão por conta do construtor e as soluções encontradas no mesmo dependerá da aprovação da Fiscalização da Prefeitura municipal.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA:

A empreiteira se obriga, a saber, as responsabilidades legais vigentes, prestar toda assistência técnica e administrativa necessária a fim de imprimir andamento conveniente às obras e serviços.

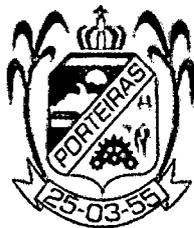
A responsabilidade técnica da obra será de profissional pertencente ao quadro de pessoal e devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura – CREA.

MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS:

Todo material a ser utilizado na obra será de primeira qualidade. A mão-de-obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea que assegurem o bom andamento dos serviços.

Deverão ter no canteiro todo equipamento mecânico e ferramental necessários ao desempenho dos serviços.

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061 528971-9



SERVIÇOS PRELIMINARES

DEMOLIÇÕES

As demolições deverão ser reguladas, sob o aspecto de Segurança e Medicina do Trabalho, pela Norma Regulamentadora NR-18.

Antes de iniciar a demolição as linhas de fornecimento de energia elétrica, água, inflamáveis líquidos e gasosos liquefeitos, substâncias tóxicas, canalizações de esgoto e de escoamento de água devem ser desligadas, retiradas, protegidas ou isoladas, respeitando-se as normas e determinações em vigor.

Toda a demolição deve ser programada e dirigida por profissional legalmente habilitado.

PLACA DA OBRA

A placa indicativa, medindo 3,00x2,00m, será tipo banner, montada sobre moldura, com dizeres e desenhos a serem fornecidos pela fiscalização, será colocada no início do serviço da obra.

DEMOLIÇÃO DE PSO CERÂMICO

Serão demolidos os pisos cerâmico sobre lastro de concreto interno existente nos ambientes especificados em projetos arquitetônicos.

PISO

PISO MORTO CONCRETO

O lastro de concreto será executado em concreto simples magro, com $F_{ck} = 13,5$ MPa, sem função estrutural numa espessura de 6,0 cm e traço 1:4,5:4,5 (cimento, areia grossa e brita nº 1).

Regularização

A regularização de base será executada com argamassa de cimento e areia sem peneirar, com traço 1:5 e espessura de 3cm.

Piso Cerâmico

Aplique as peças fazendo-as deslizar um pouco sobre os cordões de argamassa. Pressione as peças com a mão e bata com um martelo de borracha para esmagar os cordões e assegurar uma melhor aderência. O martelo de borracha preta somete deve ser utilizado envolvido com pano seco e limpo para evitar marcas de borracha na peça.

Controle de aderência

De vez em quando retire e observe uma peça recém-assentada. O verso da peça deverá estar com no mínimo 90% de sua área preenchida com argamassa colante.

Execução do rejuntamento

Aguardar 72 (Setenta e duas) horas após o término do assentamento para início dos trabalhos de rejuntamento.

Antes de iniciar o processo de rejuntamento, recomendamos verificar a necessidade de eventuais trocas de placas que apresentem sinais de falhas no assentamento.

Limpar as juntas, removendo restos de argamassa, pó e gordura.

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061528971-9



Principalmente em área externa em dias de sol ou vento forte é recomendável que se molhe as juntas, sem saturação.

Preparar o rejunte de acordo com as instruções do fabricante, em quantidade mínima para que o produto não perca as propriedades de trabalhabilidade e aderência.

O rejunto deve ser aplicado com auxílio de uma espátula plástica, sendo pressionado na junta. É importante que este rejunte preencha totalmente a junta evitando vazios que ocasione infiltração. Aguardar 24 horas para liberação do tráfego.

Toda a tubulação usada será em PVC soldável com conexões compatíveis aos tubos empregados, fabricação TIGRE, AKROS OU FORTILIT. Será observado o projeto específico. Todas as tubulações serão embutidas e chumbadas a alvenaria com argamassa de cimento e areia no traço 1:3. Os rasgos para essas tubulações deverão ter profundidade suficiente para permitir um recobrimento de pelo menos 3cm.

COBERTURA

Retelhamento

O Retelhar de toda coberta existente, trocando as telhas estragadas, conservando as madeiras existentes, visto que as mesmas se encontram em bom estado.

O retelhamento deverá ser executado em telha cerâmica, de 1ª qualidade.

As telhas deverão indicar, em alto ou baixo relevo, a marca e a sua procedência.

No aspecto visual não deverão apresentar defeitos – fissuras nas superfícies, esfoliações, quebras e rebarbas, com coloração uniforme, na cor característica, sem apresentar manchas acinzentadas.

O assentamento será iniciado com as telhas formando o canal, no sentido da inclinação do telhado, do beiral para a cumeeira, com a concavidade voltada para cima e a extremidade mais larga do lado da cumeeira. As telhas deverão ter uma superposição da ordem de 10cm.

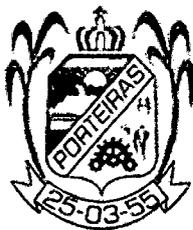
As telhas superiores são colocadas com a extremidade mais estreita voltada para o lado da cumeeira e a superposição será de cerca de 10cm.

REVESTIMENTO

Chapisco

Chapisco manual em argamassa de cimento e areia, traço volumétrico 1:3, esp=5mm. O cimento será tipo Portland comum, fabricação recente, conforme padrão comercializado no mercado. A areia será do tipo médio.

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061528971-9



Procedimentos

Deverá ser processados a mistura e amassamento dos materiais. A argamassa deverá Ter plasticidade e umidade tais, que possa ser facilmente lançada às superfícies verticais (paredes) e horizontais (forro) com uma colher de pedreiro.

Emboço/Reboco

Reboco com argamassa de (cimento, e areia média) traço volumétrico 1:6 E=1,5cm.

Procedimentos

O reboco deverá ser liso e uniforme, primorosamente alisado com desempenadeira de aço e esponja.

Controle e Qualidade

Para o espalhamento, o "corte" e o acabamento final da argamassa, empregar régua de alumínio, desempenadeira de aço e esponja.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A instalação elétrica compreende as instalações de luz e força.

As instalações elétricas serão executadas de acordo com as normas ABNT, e das concessionárias locais, além de obedecerem ao disposto neste Capítulo.

Os casos não abordados serão definidos pela FISCALIZAÇÃO, de maneira a manter o padrão de qualidade previsto para a obra em questão.

Caberá ao CONSTRUTOR executar na presença da FISCALIZAÇÃO, os testes de recebimento dos equipamentos especificados.

Caberá ao CONSTRUTOR executar toda a fiação e cabeamento e correndo por sua conta todos os custos de aprovação, vistoria e demais encargos pertinentes à citada instalação.

O CONSTRUTOR solicitará a vistoria das tubulações tão logo estejam em condições de uso e não apenas quando o serviço estiver totalmente concluído, o que permitirá que os cabos e fios estejam já instalados por ocasião da conclusão das obras. Todo o equipamento usado deverá ser de 1ª qualidade e deverá obedecer a característica estabelecida no projeto elétrico, quanto a quadros, eletrodutos, cabos, fios, postes, luminárias e demais equipamentos.

INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS

Toda a tubulação usada será em PVC soldável com conexões compatíveis aos tubos empregados. Será observado o projeto específico. Todas as tubulações serão embutidas e chumbadas a alvenaria com argamassa de cimento e areia no traço 1:3. Os rasgos para essas tubulações deverão ter profundidade suficiente para permitir um recobrimento de pelo menos 3cm.

Instalações Sanitárias

Toda a tubulação será em PVC tipo esgoto o mesmo acontecendo com as conexões, conforme projeto.

As confecções, sifões, ralos e caixas serão em PVC.


Emerson Patrick Aves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528971-9



As bacias sanitárias, mictórios, lavatórios e acessório serão de louça branca. Torneiras e válvulas serão em latão, sifões e engates em PVC.

PINTURA

Serão obedecidas as recomendações que se seguem na aplicação de pintura em substratos de concreto ou argamassa.

Todas as tintas serão rigorosamente agitadas dentro das latas ou baldes e periodicamente mexidas com ferramentas apropriadas e limpas;

As tintas somente poderão ser afinadas com solvente apropriado e de acordo com as instruções do respectivo fabricante;

Sempre haverá necessidade de limpeza prévia e completa das superfícies, com remoção de manchas de óleos, graxas, mofos e outras porventura existentes.

Será evitada aplicação prematura de tinta em substratos com cura insuficiente, pois a umidade e alcalinidade elevada acarretam danos à pintura.

Em superfícies muito porosas, é indispensável a aplicação de tintas de fundo para homogeneizar a porosidade do substrato.

Serviços

Todas as superfícies a serem pintadas deverão estar secas, retocadas e limpas. Cada demão só poderá ser aplicada quando a precedente estiver seca.

A tinta aplicada deverá ser bem espalhada sobre a superfície e a espessura da película, de cada demão, será a mínima possível, obtendo-se o cobrimento através de demão sucessivas.

A película de cada demão será contínua, com espessura uniforme e livre de escorrimentos.

Deverão ser adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicaduras de tinta em superfícies não destinadas à pintura.


Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 06 528971-9



OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA E DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO

LOCAL: RUA JOSÉ SOARES E RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS - SEDE PORTEIRAS-CE.

Fórmula do BDI:
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

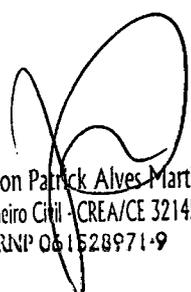
COMPOSIÇÃO DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração Central	3,80
DF	Despesas financeiras	1,02
R	Riscos	1,00

	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,75
L	Lucro	5,33

I	Impostos	10,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	10,15

	BDI =	25,00%
--	--------------	---------------


Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061528971-9



OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA E DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO
LOCAL: RUA JOSÉ SOARES E RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS - SEDE PORTEIRAS-

ENCARGOS SOCIAIS DA CONSTRUÇÃO CIVIL - COM DESONERAÇÃO

GRUPO A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	HORISTA(%)	MENSALISTA(%)
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO ACIDENTE DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	TOTAL DO GRUPO A	16,80	16,80

GRUPO B	ENCARGOS SOCIAIS TRABALHISTAS	HORISTA(%)	MENSALISTA(%)
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,85	0,00
B2	FERIADOS	3,71	0,00
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,87	0,66
B4	13° SALÁRIO	11,03	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,05
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,59	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,35	9,33
B9	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04	0,03
B	TOTAL DO GRUPO B	48,36	19,04

GRUPO C	ENCARGOS SOCIAIS INDENIZATORIOS	HORISTA(%)	MENSALISTA(%)
C1	AVISO-PRÉVIO INDENIZADO	5,52	4,17
C2	AVISO-PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	1,72	1,30
C4	DEPÓSITO RECISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,87	2,17
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46	0,35
C	TOTAL GRUPO C	10,70	8,09

GRUPO D	INCIDÊNCIAS CUMULATIVAS	HORISTA(%)	MENSALISTA(%)
D1	REINCIDÊNCIA DO GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,12	3,20
		0,46	0,35
D2	REINCIDÊNCIA DO GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO IDENIZADO		
D	TOTAL DO GRUPO D	8,58	3,55

TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS (A + B + C + D) **84,44** **47,48**

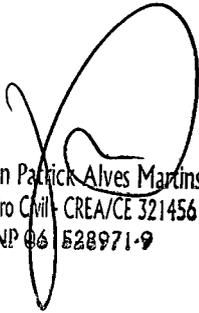
Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061528971-9



**OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA E DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO
LOCAL: RUA JOSÉ SOARES E RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS -CE**

RESUMO GERAL

ITEM	SERVIÇOS	LOCAL	% TOTAL	TOTAL
001	RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA	RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS - BAIRRO SOL NASCENTE - PORTEIRAS-CE.	45,77%	54.403,58
002	RECUPERAÇÃO DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO FABIANO BEZERRA MONTEIRO	RUA JOSÉ SOARES SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS - CE	54,23%	64.463,33
TOTAL GERAL:			100,00%	118.866,91


Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 06 528971-9



OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA E DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÉUTICO
LOCAL: RUA JOSÉ SOARES E RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS -CE

CRDNOGRAMA FISICO - FINANCEIRO												
ITEM	SERVIÇOS	LOCAL	MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03		MÊS 04		TOTAL	%
			Valor(R\$)	%	Valor(R\$)	%	Valor(R\$)	%	Valor(R\$)	%		
001	RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA	RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS - BAIRRO SOL NASCENTE - PORTEIRAS-CE.	28.297,17	52,01%	26.106,41	47,99%	-	-	-	-	54.403,58	45,77%
002	RECUPERAÇÃO DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÉUTICO FABIANO BEZERRA MONTEIRO	RUA JOSÉ SOARES SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS - CE	-	0,00%	-	-	33.051,40	51,27%	31.411,93	0,49	64.463,33	54,23%
TOTAL GERAL			28.297,17	23,81%	26.106,41	21,96%	33.051,40	27,81%	31.411,93	26,43%	118.866,91	100,00%
TOTAL ACUMULADO			28.297,17	23,81%	54.403,58	45,77%	87.454,98	73,57%	118.866,91	100,00%		

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321436
RNP 06 528971-9





OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA
LOCAL: RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS - BAIRRO SOL NASCENTE - PORTEIRAS-CE.

MEMÓRIAL DE CÁLCULO

DADOS ADMISSÍVEIS:

AC - ÁREA DA COBERTA =	200,00 m ²
AL - ÁREA DA FORRO =	165,60 m ²
PPE - PERÍMETRO DAS PAREDES EXISTENTES =	117,00 m
PEX - PERÍMETRO DAS PAREDES EXTERNAS =	61,00 m
HP - ALTURA DO PÉ DIREITO =	2,80 m

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 DEMOLIÇÃO DE REBOCO DO PREDIO = DRP

$$DRP = (PP \times HPD \times 2,00 \times \%PR)$$

PP = PERÍMETRO DAS PAREDES EXISTENTE = 117,00 m
HPD = ALTURA DO PÉ DIREITO = 2,80 m

%PR = PERCENTUAL A RECUPERAR = 10,00 %

DR = DEMOLIÇÃO DE REBOCO DO PREDIO = 65,52 m²

1.2 RETIRADA DE ESQUADRIAS = RE

$$RE = (PM4$$

PM4 = PORTA DE MADEIRA = (1,80m x 2,10m) x 1,00 und 3,78 m²

RPT = RETIRADA DE PORTAS = 3,78 m²

1.3 RETIRADA GRADE FERRO = RGF

$$RGF = (RGF1 + RGF2 + RGF3)$$

GF1 = GRADE DE FERRO = (2,00m x 1,20m) x 4,00und 4,80 m²

GF2 = GRADE DE FERRO = (2,00m x 0,60m) x 1,00und 1,20 m²

GF3 = GRADE DE FERRO = (0,90m x 0,40m) x 4,00und 1,44 m²

RGF = ÁREA DA RETIRADA GRADE DE FERRO = 7,44 m²

2.0 ESQUADRIAS

2.1 PORTA DE MADEIRA = PM

$$PM = PM4$$

PM4 = PORTA DE MADEIRA = (1,80m x 2,10m) x 1,00 und 1,00 und

3.0 COBERTA


Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 041528971-9



**OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA
LOCAL: RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS - BAIRRO SOL NASCENTE - PORTEIRAS-CE.**

MEMÓRIAL DE CÁLCULO

3.1 RETELHAMENTO C/ TELHA DE CERÂMICA DE COBERTA EXISTENTE = RET

RET = AC x % PR

AC = ÁREA DA COBERTA 200,00 m²

%PR = PERCENTUAL A RECUPERAR = 100,00 %

RET = RETELHAMENTO = 200,00 m²

3.2 DESCUPINIZAÇÃO = DE

DE = RET

RET = RETELHAMENTO = 200,00 m²

DE = DESCUPINIZAÇÃO = 200,00 m²

4.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

4.1 INST. ELÉTRICAS = IE

IE = INST. ELÉTRICAS = 1,00 und

5.0 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA

5.1 INST. HIDROSSANITÁRIA = IH

IH = INST. HIDROSSANITÁRIA = 1,00 und

6.0 REVESTIMENTO

6.1 CHAPISCO = CHV

CHV= DR

DR = DEMOLIÇÃO DE REBOCO DO PREDIO = 65,52 m²

ACE = ÁREA DO CHAPISCO A EXECUTAR = 65,52 m²

6.2 REBOCO A EXECUTAR = ERA

RAE = ACE

ACE = ÁREA DE CHAPISCO A EXECUTAR = 65,52 m²

EM = ÁREA DO REBOCO A EXECUTAR = 65,52 m²

7.0 PINTURA

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061528971-9



OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA
LOCAL: RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS - BAIRRO SOL NASCENTE - PORTEIRAS-CE.

MEMÓRIAL DE CÁLCULO

7.1 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS = EPIN

EPIN = DR

DR = DEMOLIÇÃO DE REBOCO DO PREDIO = 65,52 m²

AEPIN = ÁREA DE EMASSAMENTO DAS PAREDES INTERNAS = 65,52 m²

7.2 PINTURA LATEX DAS PAREDES INTERNAS = PLPI

PLPI = (((PPE x 2,00) - PEX) x HPD) + AL

PPE = PERIMETRO DAS PAREDES EXISTENTE = 117,00 m

PEX - PERIMETRO DAS PAREDES EXTERNAS = 61,00 m

HP = ALTURA PÉ DIREITO = 3,00 m

AL = ÁREA DO FORRO = 165,60 m²

APPIN = ÁREA DA DAS PAREDES INTERNAS = 684,60 m²

7.3 PINTURA DE EXTERNA EXTERNA = PLE

PLE = (PEX x HP) + (PEM x HM)

PEX - PERIMETRO DAS PAREDES EXTERNAS = 61,00 m

HP = ALTURA PÉ DIREITO = 3,00 m

PEM = PERIMETRO DO MURO = 73,00 m

HM = ALTURA DO MURO = 2,00 m

PLEX = ÁREA DA PINTURA LATEX EXTERNAS = 329,00 m²

7.3 PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ESQ. DE MADEIRA = PESM

PESM = AEM x 2

PM1 = (1,50 x 2,30) x 1,00 3,45 m²

PM2 = (0,80 x 2,10) x 7,00 6,72 m²

PM3 = (0,60 x 2,10) x 5,00 6,30 m²

JM1 = (2,00 x 1,20) x 4,00 9,60 m²

JM2 = (0,90 x 0,40) x 4,00 1,44 m²

JM3 = (2,00 x 0,60) x 1,00 1,20 m²

PESM = PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ESQ. DE MADEIRA = 57,42 m²

8.0 LIMPEZA GERAL = LG

LG = ACO

ACO = ÁREA A CONSTRUIDA = 166,00 m²

LF = LIMPEZA FINAL DA OBRA = 166,00 m²


Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061528971-9



OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA
LOCAL: RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS - BAIRRO SOL NASCENTE - PORTEIRAS-CE.

ORÇAMENTO GERAL DA OBRA

DATA: MARÇO/2024 -TABELA SEINFRA/CE 028.1 - DESONERADA ENCARGOS SOCIAIS: SEINF: 84,44% BDI = 25,00%						
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES				810,55
1.2	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	65,52	M2	10,44	684,03
1.3	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	3,78	M2	16,70	63,13
1.4	C3040	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	7,44	M2	8,52	63,39
2.0		ESQUADRIAS				1.569,45
2.1	C1983	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (1.80X 2.10)m	1,00	UN	1.569,45	1.569,45
3.0		COBERTURA				10.228,00
3.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	200,00	M2	51,14	10.228,00
4.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				528,30
4.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	2,00	PT	264,15	528,30
5.0		INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIA				989,02
5.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	2,00	PT	256,47	512,94
5.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	2,00	PT	238,04	476,08
6.0		REVESTIMENTOS				3.055,20
6.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	65,52	M2	7,42	486,16
6.2	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	65,52	M2	39,21	2.569,04
7.0		PINTURA				24.197,62
7.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	65,52	M2	12,83	840,62
7.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	684,60	M2	21,07	14.424,52
7.3	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	329,00	M2	22,85	7.517,65
7.4	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	57,42	M2	24,64	1.414,83
8.0		SERVIÇOS DIVERSOS				2.144,72
8.1	C1628	LIMPEZA GERAL	166,00	M2	12,92	2.144,72

TOTAL SIMPLES	R\$	43.522,86
BDI 25%	%	10.880,72
TOTAL GERAL	R\$	54.403,58

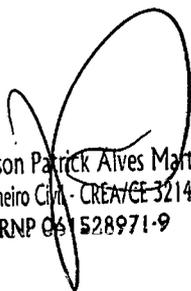
Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061528971-9



OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA
LOCAL: RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS - BAIRRO SOL NASCENTE - PORTEIRAS-CE.

RESUMO DO ORÇAMENTO

ITEM	SERVIÇOS	% TOTAL	TOTAL
001	SERVIÇOS PRELIMINARES	1,49%	810,55
002	ESQUADRIAS	2,88%	1.569,45
003	COBERTA	18,80%	10.228,00
004	INSTALAÇÕES ELETRICAS	0,97%	528,30
005	INSTALAÇÕES HIDROSANITARIAS	1,82%	989,02
006	REVESTIMENTO	5,62%	3.055,20
007	PINTURA	44,48%	24.197,62
008	SERVIÇOS DIVERSOS	3,94%	2.144,72
TOTAL SIMPLES:		80,00%	43.522,86
BDI 25% :		20,00%	10.880,72
TOTAL GERAL:		100,00%	54.403,58


Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061 528971-9

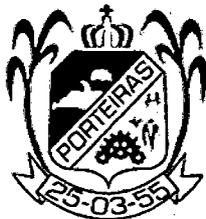


OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA
LOCAL: RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS - BAIRRO SOL NASCENTE - PORTEIRAS-CE.

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇOS	MÊS 01		MÊS 02		TOTAL	%
		Valor(R\$)	%	Valor(R\$)	%		
001	SERVIÇOS PRELIMINARES	810,55	100,00	-	-	810,55	1,49
002	ESQUADRIAS	1.569,45	100,00	-	-	1.569,45	2,88
003	COBERTA	5.114,00	50,00	5.114,00	50,00	10.228,00	18,80
004	INSTALAÇÕES ELETRICAS	528,30	100,00	-	-	528,30	0,97
005	INSTALAÇÕES HIDROSANITARIAS	989,02	100,00	-	-	989,02	1,82
006	REVESTIMENTO	1.527,60	50,00	1.527,60	50,00	3.055,20	5,62
007	PINTURA	12.098,81	50,00	12.098,81	50,00	24.197,62	44,48
008	SERVIÇOS DIVERSOS	-	-	2.144,72	100,00	2.144,72	3,94
	TOTAL SIMPLES =	22.637,73	41,61%	20.885,13	38,39%	43.522,86	80,00
	B D I 25% =	5.659,43	10,40%	5.221,28	9,60%	10.880,72	20,00
	TOTAL GERAL =	28.297,16	52,01%	26.106,41	47,99%	54.403,58	100,00
	TOTAL ACUMULADO =	28.297,16	52,01%	54.403,58	100,00%		

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061528971-9



OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA E DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO

LOCAL: RUA JOSÉ SOARES E RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS - SEDE

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

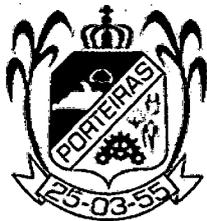
1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)					
Material		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	M2	1,0200	39,0300	39,8106
I1100	ESMALTE SINTÉTICO	L	1,0000	31,8800	31,8800
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	4,5000	16,0900	72,4050
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	KG	0,1500	15,9900	2,3985
TOTAL Material:					146,4941
Mão de Obra		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	H	2,0000	18,4600	36,9200
TOTAL Mão de Obra:					36,9200
VALOR:					183,4100
VALOR ENCARGOS (84.44%):					24,7800
VALOR UNITÁRIO:					183,4100
VALOR TOTAL:					825,3500

1.2. C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)					
Mão de Obra		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	H	0,1300	24,1600	3,1408
I2543	SERVENTE	H	1,3000	18,4600	23,9980
TOTAL Mão de Obra:					27,1388
VALOR:					27,1400
VALOR ENCARGOS (84.44%):					18,0700
VALOR UNITÁRIO:					27,1400
VALOR TOTAL:					1.826,5200

1.3. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)					
Mão de Obra		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	H	0,0500	24,1600	1,2080
I2543	SERVENTE	H	0,5000	18,4600	9,2300
TOTAL Mão de Obra:					10,4380
VALOR:					10,4400
VALOR ENCARGOS (84.44%):					6,9500
VALOR UNITÁRIO:					10,4400
VALOR TOTAL:					613,8700

1.4. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)					
Mão de Obra		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	H	0,0800	24,1600	1,9328
I2543	SERVENTE	H	0,8000	18,4600	14,7680
TOTAL Mão de Obra:					16,7008
VALOR:					16,7000
VALOR ENCARGOS (84.44%):					11,1200
VALOR UNITÁRIO:					16,7000
VALOR TOTAL:					50,1000

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061528971-9



OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA E DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO

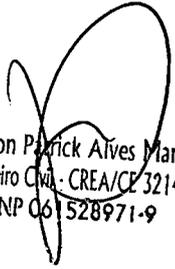
LOCAL: RUA JOSÉ SOARES E RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS - SEDE

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

1.5. C3040 RETIRADA DE GRADE DE FERRO (M2)					
Mão de Obra		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0,2000	24,1600	4,8320
12543	SERVENTE	H	0,2000	18,4600	3,6920
TOTAL Mão de Obra:					8,5240
VALOR:					8,5200
VALOR ENCARGOS (84.44%):					5,4900
VALOR UNITÁRIO:					8,5200
VALOR TOTAL:					25,5600

1.6. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)					
Mão de Obra		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0,3000	24,1600	7,2480
12543	SERVENTE	H	3,0000	18,4600	55,3800
TOTAL Mão de Obra:					62,6280
VALOR:					62,6300
VALOR ENCARGOS (84.44%):					41,7100
VALOR UNITÁRIO:					62,6300
VALOR TOTAL:					217,3300


Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061528971-9



OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA E DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO

LOCAL: RUA JOSÉ SOARES E RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS - SEDE

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

2.1. C1983 PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (1.80X 2.10)m (UN)					
Material		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0106	83,5800	0,8859
I0210	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 2FL.	UN	1,0000	178,7400	178,7400
I0441	CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,9600	1,6512
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,7100	1,2212
I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	UN	6,0000	20,8600	125,1600
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	1,0000	58,6900	58,6900
I1158	FECHO DE ALAVANCA DE FERRO DE 22CM	UN	2,0000	28,9200	57,8400
I1241	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 2FL.	UN	2,0000	71,2000	142,4000
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,3400	2,7200
I1709	PORTA LISA DE CEDRO 0.90X2.10M	UN	2,0000	318,9900	637,9800
I1724	PREGO	KG	0,4000	17,0000	6,8000
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	UN	6,0000	1,7600	10,5600
TOTAL Material:					1.224,6483
Mão de Obra		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	6,0000	19,1000	114,6000
I0498	CARPINTEIRO	H	6,0000	24,1600	144,9600
I2391	PEDREIRO	H	2,0000	24,1600	48,3200
I2543	SERVEENTE	H	2,0000	18,4600	36,9200
TOTAL Mão de Obra:					344,8000
VALOR:					1.569,4500
VALOR ENCARGOS (84.44%):					219,7700
VALOR UNITÁRIO:					1.569,4500
VALOR TOTAL:					4.708,3500

3.1. C0079 AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO (UN)					
Material		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	KG	3,4000	7,1000	24,1400
I0113	ARGAMASSA COLANTE PRE-MISTURADA	KG	6,5000	1,5600	10,1400
TOTAL Material:					34,2800
Mão de Obra		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	H	0,8000	19,1000	15,2800
I2391	PEDREIRO	H	2,5000	24,1600	60,4000
I2543	SERVEENTE	H	3,5000	18,4600	64,6100
TOTAL Mão de Obra:					140,2900
VALOR:					174,5700
VALOR ENCARGOS (84.44%):					91,0100
VALOR UNITÁRIO:					174,5700
VALOR TOTAL:					1.047,4200

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061528971-9



OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA E DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO

LOCAL: RUA JOSÉ SOARES E RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS - SEDE

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

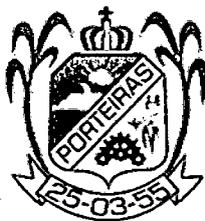
Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

3.2. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)					
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	6,0000	0,7100	4,2600
TOTAL Material:				4,2600	
Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	H	1,1000	24,1600	26,5760
I2543	SERVENTE	H	1,1000	18,4600	20,3060
TOTAL Mão de Obra:				46,8820	
VALOR:				51,1400	
VALOR ENCARGOS (84.44%):				30,2300	
VALOR UNITÁRIO:				51,1400	
VALOR TOTAL:				9.000,6400	

4.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)					
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0150	83,5800	1,2537
I0441	CAL HIDRATADA	KG	2,1800	0,9600	2,0928
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,1800	0,7100	1,5478
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25,0000	0,5300	13,2500
TOTAL Material:				18,1443	
Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	H	1,0000	24,1600	24,1600
I2543	SERVENTE	H	1,1200	18,4600	20,6752
TOTAL Mão de Obra:				44,8352	
VALOR:				62,9800	
VALOR ENCARGOS (84.44%):				28,9800	
VALOR UNITÁRIO:				62,9800	
VALOR TOTAL:				673,8900	

5.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)					
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	83,5800	0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,4300	0,7100	1,7253
TOTAL Material:				2,2351	
Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	H	0,1000	24,1600	2,4160
I2543	SERVENTE	H	0,1500	18,4600	2,7690
TOTAL Mão de Obra:				5,1850	
VALOR:				7,4200	
VALOR ENCARGOS (84.44%):				3,3700	
VALOR UNITÁRIO:				7,4200	
VALOR TOTAL:				595,0800	

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 221456
RNP 061528971-9



OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA E DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO
LOCAL: RUA JOSÉ SOARES E RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS - SEDE

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

5.2. C3409 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)					
Mão de Obra		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	H	0,6000	24,1600	14,4960
I2543	SERVENTE	H	0,6000	18,4600	11,0760
TOTAL Mão de Obra:					25,5720
Serviço		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	M3	0,0250	545,3800	13,6345
TOTAL Serviço:					13,6345
VALOR:					39,2100
VALOR ENCARGOS (84.44%):					19,5900
VALOR UNITÁRIO:					39,2100
VALOR TOTAL:					3.144,6400

6.1. C1987 PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m (UN)					
Material		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0106	83,5800	0,8859
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	UN	1,0000	227,9000	227,9000
I0441	CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,9600	1,6512
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,7100	1,2212
I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	UN	3,0000	20,8600	62,5800
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	1,0000	58,6900	58,6900
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	UN	2,0000	71,2000	142,4000
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,3400	2,7200
I1708	PORTA LISA DE CEDRO 0.80X2.10M	UN	1,0000	268,9100	268,9100
I1724	PREGO	KG	0,2000	17,0000	3,4000
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	UN	6,0000	1,7600	10,5600
TOTAL Material:					780,9183

Mão de Obra		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	3,7500	19,1000	71,6250
I0498	CARPINTEIRO	H	3,7500	24,1600	90,6000
I2391	PEDREIRO	H	1,4000	24,1600	33,8240
I2543	SERVENTE	H	1,4000	18,4600	25,8440
TOTAL Mão de Obra:					221,8930
VALOR:					1.002,8100
VALOR ENCARGOS (84.44%):					141,4800
VALOR UNITÁRIO:					1.002,8100
VALOR TOTAL:					2.005,6200

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 06 528971-9



OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA E DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO
LOCAL: RUA JOSÉ SOARES E RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS - SEDE

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

6.2. C1985 PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m (UN)					
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0106	83,5800	0,8859
10209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	UN	1,0000	227,9000	227,9000
10441	CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,9600	1,6512
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,7100	1,2212
11031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	UN	3,0000	20,8600	62,5800
11155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	1,0000	58,6900	58,6900
11240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	UN	2,0000	71,2000	142,4000
11590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,3400	2,7200
11706	PORTA LISA DE CEDRO 0.60X2.10M	UN	1,0000	200,8200	200,8200
11724	PREGO	KG	0,2000	17,0000	3,4000
11919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	UN	6,0000	1,7600	10,5600
TOTAL Material:					712,8283

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	3,7500	19,1000	71,6250
10498	CARPINTEIRO	H	3,7500	24,1600	90,6000
12391	PEDREIRO	H	1,4000	24,1600	33,8240
12543	SERVENTE	H	1,4000	18,4600	25,8440
TOTAL Mão de Obra:					221,8930
VALOR:					934,7200
VALOR ENCARGOS (84.44%):					141,4800
VALOR UNITÁRIO:					934,7200
VALOR TOTAL:					934,7200

7.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)					
Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	H	2,0000	24,1600	48,3200
12543	SERVENTE	H	6,0000	18,4600	110,7600
TOTAL Mão de Obra:					159,0800

Serviço	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	1,0000	487,9500	487,9500
TOTAL Serviço:					487,9500
VALOR:					647,0300
VALOR ENCARGOS (84.44%):					188,2800
VALOR UNITÁRIO:					647,0300
VALOR TOTAL:					2.614,0000

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061528971-9



OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA E DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO

LOCAL: RUA JOSÉ SOARES E RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS - SEDE

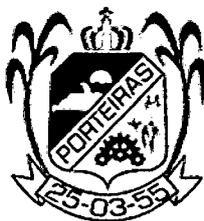
COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

7.2. C2179 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm (M2)					
Material		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0365	83,5800	3,0507
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	10,9500	0,7100	7,7745
TOTAL Material:					10,8252
Mão de Obra		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	H	0,2500	24,1600	6,0400
I2543	SERVENTE	H	0,5500	18,4600	10,1530
TOTAL Mão de Obra:					16,1930
VALOR:					27,0200
VALOR ENCARGOS (84,44%):					10,5900
VALOR UNITÁRIO:					27,0200
VALOR TOTAL:					1.818,4500

7.3. C4443 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)					
Material		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6,0000	2,4200	14,5200
I6498	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1000	25,9500	28,5450
TOTAL Material:					43,0650
Mão de Obra		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	H	0,7200	24,1600	17,3952
I2543	SERVENTE	H	0,7200	18,4600	13,2912
TOTAL Mão de Obra:					30,6864
VALOR:					73,7500
VALOR ENCARGOS (84,44%):					19,7900
VALOR UNITÁRIO:					73,7500
VALOR TOTAL:					4.963,3800


Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061528971-9



OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA E DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO

LOCAL: RUA JOSÉ SOARES E RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS - SEDE

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

8.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)					
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	M	12,0000	2,1100	25,3200
10419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	UN	1,0000	1,9300	1,9300
10428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	UN	1,0000	11,2000	11,2000
10957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	UN	1,0000	2,7300	2,7300
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	UN	0,1000	11,0900	1,1090
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	M	3,0000	4,5700	13,7100
11105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	UN	1,0000	2,9000	2,9000
11181	FITA ISOLANTE	M	3,0000	0,7500	2,2500
11262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	UN	1,0000	24,7400	24,7400
11409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	UN	2,0000	1,1800	2,3600
TOTAL Material:				88,2490	
Mão de Obra					
UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	3,0000	19,1000	57,3000
12312	ELETRICISTA	H	3,0000	24,1500	72,4500
12543	SERVENTE	H	2,5000	18,4600	46,1500
TOTAL Mão de Obra:				175,9000	
VALOR:				264,1500	
VALOR ENCARGOS (84.44%):				113,3500	
VALOR UNITÁRIO:				264,1500	
VALOR TOTAL:				264,1500	

9.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)					
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10108	AREIA GROSSA	M3	0,0035	119,5800	0,4185
10441	CAL HIDRATADA	KG	2,5000	0,9600	2,4000
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,5000	0,7100	1,7750
10884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	UN	2,0000	0,7900	1,5800
10885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	UN	4,0000	2,6500	10,6000
11293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	UN	1,0000	5,9400	5,9400
11412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	UN	2,0000	2,1800	4,3600
11426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	UN	1,0000	3,3900	3,3900
11973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	UN	1,0000	4,1200	4,1200
12200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4)	M	1,2000	4,3300	5,1960
12201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	M	5,0000	8,5600	42,8000
TOTAL Material:				82,5795	
Mão de Obra					
UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	3,0000	19,1000	57,3000
12320	ENCANADOR	H	3,0000	23,4800	70,4400
12543	SERVENTE	H	2,5000	18,4600	46,1500
TOTAL Mão de Obra:				173,8900	
VALOR:				256,4700	
VALOR ENCARGOS (84.44%):				111,3400	
VALOR UNITÁRIO:				256,4700	
VALOR TOTAL:				512,9400	

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061328971-9



OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA E DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO

LOCAL: RUA JOSÉ SOARES E RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS - SEDE

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

9.2. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)					
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10108	AREIA GROSSA	M3	0,0040	119,5800	0,4783
10441	CAL HIDRATADA	KG	3,0000	0,9600	2,8800
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	3,0000	0,7100	2,1300
11283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	UN	2,0000	2,3600	4,7200
11284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	UN	1,0000	3,2500	3,2500
11282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	UN	1,0000	8,8200	8,8200
12013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	UN	1,0000	3,9300	3,9300
12012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	UN	1,0000	16,9800	16,9800
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	M	0,3300	15,8200	5,2206
12194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	M	1,5000	6,9100	10,3650
12195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	M	0,5000	10,7500	5,3750
TOTAL Material:				64,1489	
Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	3,0000	19,1000	57,3000
12320	ENCANADOR	H	3,0000	23,4800	70,4400
12543	SERVENTE	H	2,5000	18,4600	46,1500
TOTAL Mão de Obra:				173,8900	
VALOR:				238,0400	
VALOR ENCARGOS (84.44%):				111,3400	
VALOR UNITÁRIO:				238,0400	
VALOR TOTAL:				476,0800	

9.3. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)					
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	UN	1,0000	237,2400	237,2400
10406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	UN	1,0000	260,6300	260,6300
11091	ENGATE CROMADO	UN	1,0000	22,5900	22,5900
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,5600	0,3600	0,2016
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	UN	2,0000	9,4000	18,8000
11925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	UN	1,0000	36,9300	36,9300
TOTAL Material:				576,3916	
Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,0000	19,1000	38,2000
12320	ENCANADOR	H	2,0000	23,4800	46,9600
TOTAL Mão de Obra:				85,1600	
VALOR:				661,5500	
VALOR ENCARGOS (84.44%):				53,5700	
VALOR UNITÁRIO:				661,5500	
VALOR TOTAL:				661,5500	

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061528971-9



OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA E DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO

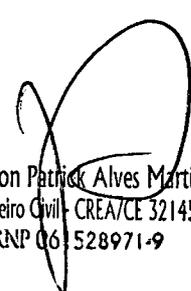
LOCAL: RUA JOSÉ SOARES E RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS - SEDE

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

9.4. C1619 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)					
Material		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11091	ENGATE CROMADO	UN	1,0000	22,5900	22,5900
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,8400	0,3600	0,3024
11344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	UN	1,0000	100,9600	100,9600
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	UN	2,0000	9,4000	18,8000
11864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	UN	1,0000	164,5800	164,5800
12132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORID 1/2'	UN	1,0000	98,6600	98,6600
12272	VÁLVULA DE METAL 1"	UN	1,0000	19,1200	19,1200
TOTAL Material:					425,0124
Mão de Obra		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,7500	19,1000	52,5250
12320	ENCANADOR	H	2,7500	23,4800	64,5700
TOTAL Mão de Obra:					117,0950
VALOR:					542,1100
VALOR ENCARGOS (84.44%):					73,6600
VALOR UNITÁRIO:					542,1100
VALOR TOTAL:					542,1100

10.1. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)					
Material		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,4000	0,7000	0,2800
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	KG	0,7000	2,1200	1,4840
TOTAL Material:					1,7640
Mão de Obra		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,2000	19,1000	3,8200
12395	PINTOR	H	0,3000	24,1600	7,2480
TOTAL Mão de Obra:					11,0680
VALOR:					12,8300
VALOR ENCARGOS (84.44%):					7,0000
VALOR UNITÁRIO:					12,8300
VALOR TOTAL:					1.028,9700


Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061 528971-9



OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA E DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO

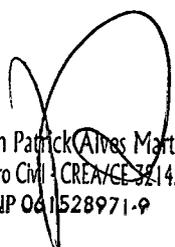
LOCAL: RUA JOSÉ SOARES E RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS - SEDE

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

10.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)					
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	L	0,1200	12,0800	1,4496
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,2500	0,7000	0,1750
12096	TINTA LATEX	L	0,1700	18,2200	3,0974
TOTAL Material:				4,7220	
Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,3500	19,1000	6,6850
12395	PINTOR	H	0,4000	24,1600	9,6640
TOTAL Mão de Obra:				16,3490	
VALOR:				21,0700	
VALOR ENCARGOS (84.44%):				10,3700	
VALOR UNITÁRIO:				21,0700	
VALOR TOTAL:				8.343,7200	

10.3. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)					
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10035	AGUARRÁS MINERAL	L	0,0500	20,2900	1,0145
11488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	L	0,1200	12,7800	1,5336
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,2500	0,7000	0,1750
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	L	0,1700	22,2000	3,7740
TOTAL Material:				6,4971	
Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,3500	19,1000	6,6850
12395	PINTOR	H	0,4000	24,1600	9,6640
TOTAL Mão de Obra:				16,3490	
VALOR:				22,8500	
VALOR ENCARGOS (84.44%):				10,3700	
VALOR UNITÁRIO:				22,8500	
VALOR TOTAL:				8.043,2000	


Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 32.1456
RNP 061528971-9



OBRA: RECUPERAÇÃO DO CAPS JOSÉ RODRIGUES DA SILVA E DO CENTRO DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO

LOCAL: RUA JOSÉ SOARES E RUA JOÃO PIRES DOS SANTOS SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS - SEDE

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

10.4. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)					
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10035	AGUARRÁS MINERAL	L	0,0400	20,2900	0,8116
11100	ESMALTE SINTETICO	L	0,1600	31,8800	5,1008
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	L	0,1300	16,1800	2,1034
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,4000	0,7000	0,2800
TOTAL Material:				8,2958	
Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,3500	19,1000	6,6850
12395	PINTOR	H	0,4000	24,1600	9,6640
TOTAL Mão de Obra:				16,3490	
VALOR:				24,6400	
VALOR ENCARGOS (84.44%):				10,3600	
VALOR UNITÁRIO:				24,6400	
VALOR TOTAL:				558,8400	

10.5. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)					
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10035	AGUARRÁS MINERAL	L	0,0300	20,2900	0,6087
11100	ESMALTE SINTETICO	L	0,1600	31,8800	5,1008
11346	LIXA PARA FERRO	UN	0,3000	2,1400	0,6420
12293	ZARCÃO	L	0,1200	28,8100	3,4572
TOTAL Material:				9,8087	
Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,8000	19,1000	15,2800
12395	PINTOR	H	0,8000	24,1600	19,3280
TOTAL Mão de Obra:				34,6080	
VALOR:				44,4200	
VALOR ENCARGOS (84.44%):				21,9800	
VALOR UNITÁRIO:				44,4200	
VALOR TOTAL:				858,1900	

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061528971-9