



PORTEIRAS
PREFEITURA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	RECUPERAÇÃO DA PRAÇA MARIA NOVAIS MIRANDA	DATA :	27/05/2026	BDI :	24,37%
LOCAL:	BAIRRO SOL NASCENTE, SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
GERÊNCIA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTEIRAS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 6.688,47	100,00 %	100,00 %
			R\$ 6.688,47	R\$ 6.688,47
2	REVESTIMENTOS	R\$ 1.241,20	100,00 %	100,00 %
			R\$ 1.241,20	R\$ 1.241,20
3	PISOS	R\$ 41.151,90	100,00 %	100,00 %
			R\$ 41.151,90	R\$ 41.151,90
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 32.835,21	100,00 %	100,00 %
			R\$ 32.835,21	R\$ 32.835,21
5	PINTURA	R\$ 5.001,01	100,00 %	100,00 %
			R\$ 5.001,01	R\$ 5.001,01
		R\$ 86.917,79	R\$ 86.917,79	R\$ 86.917,79



COMPOSIÇÃO DO BDI			
OBRA:	RECUPERAÇÃO DA PRAÇA MARIA NOVAIS MIRANDA	DATA : 27/05/2026	BDI : 24,37%
LOCAL:	BAIRRO SOL NASCENTE, SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS-CEARA	FONTE	VERSÃO
GERÊNCIA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTEIRAS	SEINFRA	2026/04 COM DESONERAÇÃO
			HORA
			MES
		SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO
			84,44%
			47,48%
			99,71%
			59,74%




COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração Central	4,00%
DF	Despesas Financeiras	1,23%
R	Riscos	1,27%
TOTAL		6,50%
Benefícios		
S+G	Garantia/Seguros	0,80%
L	Lucro	6,16%
TOTAL		6,96%
Impostos		
I	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	CPRB	2,70%
TOTAL		8,35%



BDI = 24,37%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	RECUPERAÇÃO DA PRAÇA MARIA NOVAIS MIRANDA	DATA :	27/05/2026	BDI :	24,37%
LOCAL:	BAIRRO SOL NASCENTE, SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS-CEARA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
GERÊNCIA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTEIRAS	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%

VALOR BDI (24.37%):	4,68
TOTAL GERAL:	23,90

2.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:					R\$ 2,2351

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,1850

TOTAL SIMPLES:	7,42
ENCARGOS INCLUSOS (84.44%):	3,37
VALOR BDI (24.37%):	1,81
TOTAL GERAL:	9,23

2.2. C3409 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0171 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 545,3800	R\$ 13,6345
TOTAL Serviço:					R\$ 13,6345

TOTAL SIMPLES:	39,21
ENCARGOS INCLUSOS (84.44%):	19,59
VALOR BDI (24.37%):	9,56
TOTAL GERAL:	48,77

3.1. C1611 LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,03600000	R\$ 25,1770	R\$ 0,9064
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,9064

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03320000	R\$ 83,5800	R\$ 2,7749
10280 BRITA	SEINFRA	M3	0,04400000	R\$ 100,5000	R\$ 4,4220
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	11,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 7,8100
TOTAL Material:					R\$ 15,0069

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	RECUPERAÇÃO DA PRAÇA MARIA NOVAIS MIRANDA	DATA:	27/05/2026	BDI:	24,37%
LOCAL:	BAIRRO SOL NASCENTE, SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS-CEARA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
GERÊNCIA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTEIRAS	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,40%
		SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	50,74%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 29,9700
TOTAL SIMPLES:	45,88
ENCARGOS INCLUSOS (84.44%):	20,14
VALOR BDI (24.37%):	11,18
TOTAL GERAL:	57,06

3.2. C1863 PEDRA CARIRI ESP.= 2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03040000	R\$ 119,5800	R\$ 3,6352
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	4,55000000	R\$ 0,9600	R\$ 4,3680
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	9,13000000	R\$ 0,7100	R\$ 6,4823
11661 PISO PEDRA CARIRI E=2CM	SEINFRA	M2	1,05000000	R\$ 33,7600	R\$ 35,4480
TOTAL Material:					R\$ 49,9335

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10044 AJUDANTE DE GRANITEIRO/MARMORISTA	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
11227 GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 13,2310

TOTAL SIMPLES:	63,16
ENCARGOS INCLUSOS (84.44%):	8,37
VALOR BDI (24.37%):	15,39
TOTAL GERAL:	78,55

3.3. C1865 PEDRA PORTUGUESA 2 CORES (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,06000000	R\$ 119,5800	R\$ 7,1748
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,35000000	R\$ 0,7100	R\$ 3,7985
11601 PEDRA PORTUGUESA BRANCA	SEINFRA	M3	0,04050000	R\$ 1.347,5000	R\$ 54,5738
11602 PEDRA PORTUGUESA PRETA/VERMELHA	SEINFRA	M3	0,04050000	R\$ 1.347,5000	R\$ 54,5738
TOTAL Material:					R\$ 120,1209

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 38,6560
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,0750
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 61,7310

TOTAL SIMPLES:	181,85
ENCARGOS INCLUSOS (84.44%):	39,64
VALOR BDI (24.37%):	44,32
TOTAL GERAL:	226,17

4.1. C4960 POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H=11,00M, PESO APROXIMADO 910KG (UN)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10705 CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	1,38000000	R\$ 169,7613	R\$ 234,2706
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 234,2706



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	RECUPERAÇÃO DA PRAÇA MARIA NOVAIS MIRANDA	DATA :	27/05/2026	BDI :	24,37%
LOCAL:	BAIRRO SOL NASCENTE, SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS-CEARA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
GERÊNCIA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTEIRAS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%

Prefeitura Municipal
FL. Nº 72

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9457	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1.105,9000	R\$ 1.105,9000
POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H=11,00M, PESO APROXIMADO 910KG					
TOTAL Material:					R\$ 1.105,9000
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SEINFRA	H	2,76000000	R\$ 18,4600	R\$ 50,9496
SERVENTE					
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 50,9496
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0836	SEINFRA	M3	0,42000000	R\$ 502,8900	R\$ 211,2138
C2784	SEINFRA	M3	0,60000000	R\$ 48,9200	R\$ 29,3520
C1604	SEINFRA	M3	0,42000000	R\$ 159,0800	R\$ 66,8136
CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL					
ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m					
LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO					
TOTAL Serviço:					R\$ 307,3794
TOTAL SIMPLES:					1.698,50
ENCARGOS INCLUSOS (84.44%):					170,04
VALOR BDI (24.37%):					413,92
TOTAL GERAL:					2.112,42

4.2. 101636 BRAÇO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 1,50 M, PARA FIXAÇÃO EM POSTE DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS (UN)

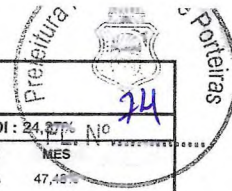
Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5930	SINAPI	CHI	0,05170140	R\$ 79,38	R\$ 4,10
GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014					
5928	SINAPI	CHP	0,20160710	R\$ 324,21	R\$ 65,36
GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014					
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 69,46

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002512	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 29,94	R\$ 29,94
BRACO P/ LUMINARIA PUBLICA 1 X 1,50M ROMAGNOLE OU EQUIV					
00001022	SINAPI	M	5,00000000	R\$ 3,02	R\$ 15,10
CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 2,5 MM2					
TOTAL Material:					R\$ 45,04

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	SINAPI	H	0,57400000	R\$ 25,64	R\$ 14,71
AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES					
88264	SINAPI	H	0,57400000	R\$ 30,12	R\$ 17,28
ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES					
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 31,99
TOTAL SIMPLES:					146,49
ENCARGOS INCLUSOS (99.71%):					14,40
VALOR BDI (24.37%):					35,70
TOTAL GERAL:					182,19

4.3. 101659 LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS (UN)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------------------------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	RECUPERAÇÃO DA PRAÇA MARIA NOVAIS MIRANDA		DATA : 27/05/2026		BDI : 24,37%	
LOCAL:	BAIRRO SOL NASCENTE, SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS-CEARÁ		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
GERÊNCIA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTEIRAS		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%
			SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	50,74%

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 0,7500	R\$ 2,2500
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,7400	R\$ 24,7400
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,1800	R\$ 2,3600
TOTAL Material:						R\$ 88,2490

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 72,4500
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 175,9000	

TOTAL SIMPLES:	264,15
ENCARGOS INCLUSOS (84.44%):	113,35
VALOR BDI (24.37%):	64,37
TOTAL GERAL:	328,52

4.6. C4558 CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm² (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I8438	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm²	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 5,0400	R\$ 5,0400
TOTAL Material:					R\$ 5,0400	

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,1010
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,6565
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 4,7575	

TOTAL SIMPLES:	9,80
ENCARGOS INCLUSOS (84.44%):	3,02
VALOR BDI (24.37%):	2,39
TOTAL GERAL:	12,19

4.7. C1197 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1") (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I1070	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1"	SEINFRA	M	1,10000000	R\$ 7,1400	R\$ 7,8540
TOTAL Material:					R\$ 7,8540	

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,5950
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 24,1500	R\$ 10,8675
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 19,4625	

TOTAL SIMPLES:	27,32
ENCARGOS INCLUSOS (84.44%):	12,36
VALOR BDI (24.37%):	6,66
TOTAL GERAL:	33,98

4.8. C3504 CAIXA ALVENARIA / REBOCO / C/ TAMPA CONCRETO S/ FUNDO DI=30x30x50 cm (UN)

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
---------	-------	------	--------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	RECUPERAÇÃO DA PRAÇA MARIA NOVAIS MIRANDA	DATA :	27/05/2026	BDI :	24,37%	
LOCAL:	BAIRRO SOL NASCENTE, SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS-CEARA	FONTE	VERSÃO	HORA	MEF. N°	
GERÊNCIA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTEIRAS	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%	
		SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	50,74%	

CODIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QTD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
C0076	ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2.8 ESP=10 cm	SEINFRA	M2	0,80000000	R\$ 122,4300	R\$ 97,9440
C0218	ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	SEINFRA	KG	0,78000000	R\$ 12,5200	R\$ 9,7656
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,02520000	R\$ 495,6500	R\$ 12,4904
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,21600000	R\$ 48,9200	R\$ 10,5667
C2827	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm UTIL. 3X	SEINFRA	M2	0,12000000	R\$ 140,0400	R\$ 16,8048
C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	0,60000000	R\$ 37,0400	R\$ 22,2240

TOTAL Serviço:	R\$ 169,7955
TOTAL SIMPLES:	169,79
ENCARGOS INCLUSOS (84.44%):	64,78
VALOR BDI (24.37%):	41,38
TOTAL GERAL:	211,17

5.1. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035 AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,2900	R\$ 1,0145
I1488 LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,7800	R\$ 1,5336
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2097 TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,2000	R\$ 3,7740
TOTAL Material:					R\$ 6,4971

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,3490

TOTAL SIMPLES:	22,85
ENCARGOS INCLUSOS (84.44%):	10,37
VALOR BDI (24.37%):	5,57
TOTAL GERAL:	28,42

5.2. C0588 CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2496 SUPERCAL	SEINFRA	KG	0,30000000	R\$ 1,4700	R\$ 0,4410
TOTAL Material:					R\$ 0,4410

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 4,8320

TOTAL SIMPLES:	5,27
ENCARGOS INCLUSOS (84.44%):	3,02
VALOR BDI (24.37%):	1,28
TOTAL GERAL:	6,55

5.3. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	RECUPERAÇÃO DA PRAÇA MARIA NOVAIS MIRANDA	DATA :	27/05/2026	BDI :	24,37%
LOCAL:	BAIRRO SOL NASCENTE, SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	HORA	RES.
GERÊNCIA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTEIRAS	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,1%
		SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,6087
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R\$ 2,1400	R\$ 0,6420
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 28,8100	R\$ 3,4572
TOTAL Material:						R\$ 9,8087

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 34,6080

TOTAL SIMPLES:	44,42
ENCARGOS INCLUSOS (84.44%):	21,98
VALOR BDI (24.37%):	10,83
TOTAL GERAL:	55,25

5.4. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,8116
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 16,1800	R\$ 2,1034
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,2800
TOTAL Material:						R\$ 8,2958

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,3490

TOTAL SIMPLES:	24,64
ENCARGOS INCLUSOS (84.44%):	10,36
VALOR BDI (24.37%):	6,00
TOTAL GERAL:	30,64



PORTEIRAS
PREFEITURA

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA: RECUPERAÇÃO DA PRAÇA MARIA NOVAIS MIRANDA

LOCAL: BAIRRO SOL NASCENTE, SEDE DO MUNICÍPIO DE PORTEIRAS-CEARA

GERÊNCIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTEIRAS

DATA : 27/05/2026

BDI : 24,37%

FONTE SEINFRA SINAPI

VERSÃO

028.1 COM DESONERAÇÃO

2026.04 COM DESONERAÇÃO

HORA

MES

84,44% 47,48%
99,71% 58,74%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C1865	PEDRA PORTUGUESA 2 CORES	SEINFRA	Serviço	M2	110,00	R\$ 226,17	R\$ 24.878,70	28,62%	28,62%	A
101659	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 596,32	R\$ 11.926,40	13,72%	42,34%	A
C1863	PEDRA CARIPI ESP.= 2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA	SEINFRA	Serviço	M2	120,00	R\$ 78,55	R\$ 9.426,00	10,84%	53,19%	B
C4960	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H=11,00M, PESO APROXIMADO 910KG	SEINFRA	Serviço	UN	4,00	R\$ 2.112,42	R\$ 8.449,68	9,72%	62,91%	B
C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	Serviço	M2	120,00	R\$ 57,06	R\$ 6.847,20	7,88%	70,79%	B
101636	BRAÇO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 1,50 M, PARA FIXAÇÃO EM POSTE DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 182,19	R\$ 3.643,80	4,19%	74,98%	B
C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	SEINFRA	Serviço	M	100,00	R\$ 33,98	R\$ 3.398,00	3,91%	78,89%	B
C2716	DEMOLIÇÃO DE PISO DE LADRILHO	SEINFRA	Serviço	M2	120,00	R\$ 22,96	R\$ 2.755,20	3,17%	82,06%	C
97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SEINFRA	Serviço	M2	110,00	R\$ 23,90	R\$ 2.629,00	3,02%	85,08%	C
C4558	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm²	SEINFRA	Serviço	M	200,00	R\$ 12,19	R\$ 2.438,00	2,80%	87,89%	C
C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	Serviço	M2	44,00	R\$ 55,25	R\$ 2.431,00	2,80%	90,69%	C
C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	Serviço	PT	5,00	R\$ 328,52	R\$ 1.642,60	1,89%	92,58%	C
C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS SIMASSA	SEINFRA	Serviço	M2	42,80	R\$ 28,42	R\$ 1.216,38	1,40%	93,98%	C
C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	Serviço	M2	35,20	R\$ 30,64	R\$ 1.078,53	1,24%	95,22%	C
C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	Serviço	M2	21,40	R\$ 48,77	R\$ 1.043,68	1,20%	96,42%	C
C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	Serviço	M2	4,50	R\$ 228,11	R\$ 1.026,50	1,18%	97,60%	C
C3504	CAIXA ALVENARIA / REBOCO / C/ TAMPA CONCRETO S/ FUNDO DI=30x30x50 cm	SEINFRA	Serviço	UN	4,00	R\$ 211,17	R\$ 844,68	0,97%	98,57%	C
C1029	CÉLULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA, ATÉ 250W	SEINFRA	Serviço	UN	5,00	R\$ 98,41	R\$ 492,05	0,57%	99,14%	C
C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	Serviço	M2	21,40	R\$ 12,98	R\$ 277,77	0,32%	99,46%	C
C0588	CAIÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	Serviço	M2	42,00	R\$ 6,55	R\$ 275,10	0,32%	99,77%	C
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	21,40	R\$ 9,23	R\$ 197,52	0,23%	100,00%	C

Subtotal até 100,00% R\$ 86.917,79

Outros R\$ 0,00

Valor total do Orçamento

R\$ 86.917,79

51351

EMERSON PATRICK ALVES MARTIN

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

51351

